



Attraktive, logistiske erhvervsgrunde ledige til din virksomhed



Aktiv handelsby



Gode pendlermuligheder



Stærkt erhvervsliv



Gode boligmuligheder

Vordingborg

Den skandinaviske og europæiske business hub

Nytænkning, udvikling og vækst

Vordingborg Havn og Business Park Vordingborg placerer virksomheder i et logistisk attraktivt knudepunkt med direkte adgang til motorvej, jernbane og havn. 300.000 m² erhvervsgrund i Business Park Vordingborg og 200.000 m² på Vordingborg Havn er klar til at understøtte virksomheders udviklingspotentiale med store økonomiske fordele, som giver plads til nytænkning, udvikling og vækst.

Logistik i verdensklasse

Med kort transporttid til det øvrige Skandinavien og Europa via motorvej, jernbane og fra Vordingborg Havn kan virksomheder hurtigt nå til deres markeder. Afstanden til Tyskland og resten af Europa reduceres yderligere med den kommende Femern Bælt tunnel og åbner for nye erhvervs muligheder. Den stærke infrastruktur understøtter enhver virksomheds behov for at have nem adgang til Øresundsregionen og det øvrige Skandinavien med under en time til København.

Økonomiske fordele

Der er store økonomiske fordele ved at placere virksomhed i Vordingborg Kommune. Skattesatsen er rimelig, og dækningsafgiften er nul. De økonomiske fordele styrker konkurrenceevnen, og den gode infrastruktur gør markederne nemt tilgængelige.

Grøn fremtid

Vordingborg Kommune arbejder for at skabe et miljøbevidst og bæredygtigt erhvervsområde, der tager højde for fremtidens grønne omstilling, og det afspejler sig også i infrastrukturen. Fra Tyskland er Business Park Vordingborg det første stop med el-ladestation fra IONITY, og Vordingborg Havn har som partner i EU Interreg-projektet DUAL Ports arbejdet for at gøre havnen endnu grønnere med fokus på cirkulær økonomi, grøn energi og nyttiggørelsesprojekter.



Kort afstand til Skandinavien og Europa



Forberedte lokalplaner



Flere til- og afkørsler mod nord og syd på motorvej E47



Moderniseret erhvervshavn



Forbedret jernbaneforbindelse til Femern



See the light – see us!

Vordingborg Havn

Dybvandshavn

Med en vanddybde på 10,4 meter og en 70 meter bred sejrende kan store skibe med en høj lastvolumen nemt anløbe havnen.

Konkurrencedygtige priser

På grund af vores fokus på bæredygtighed og cirkulær økonomi kan vi holde omkostningerne nede og tilbyde konkurrencedygtige priser. Vores priser ligger 25 % lavere end i andre større byer. Desuden er lønniveauet lavere i denne del af Danmark.

Hurtig transit og god infrastruktur

Vordingborg Havn er nem at få adgang til fra land såvel som fra søside. En velfungerende infrastruktur med nærliggende motorvej og Storstrømsbroen fra syd sikrer en hurtig adgang til havnen.

Spar tid på den sidste kilometer

Med kun en times kørsel fra København kan du nå det meste af Sjælland, Lolland og Falster. Og med en kort afstand til TEN-T ruten, kan du også hurtigt og effektivt nå dine kunder på dit marked syd for grænsen.

Udvidelse - innovation og grøn omstilling

Siden 2015 er Vordingborg Havn mere end tredoblet i størrelse. Vores næste projekt består i at udvide med et 200.000 m² nyt areal til det eksisterende område af havnen plus 160 meter ny kaj. Det nye område vil udgøre en række parceller, der er beregnet til kommerciel udlejning. Området vil blive bygget på en bæredygtig måde med genbrugsmaterialer. Vordingborg Havn arbejder på at blive en selvforsynende grøn energiø, hvor der med vedvarende energi produceres nok elektricitet til hele havnen og de etablerede virksomheder.

Fleksibilitet

Fleksibilitet giver dig en aktiv og effektiv samarbejdspartner. Vi har plads til fragtudveksling mellem forskellige transporttyper, så du får mulighed for at spare tid og penge, når dine varer skal fra A til B. Vi håndterer store mængder af bulk varer og tilbyder et professionelt og højt kvalificeret personale.

Sværgodskaj

Vordingborg Havn har i alt 1.200 meter kaj, herunder en 150 meter tung sværgodskaj, som kan håndtere belastninger på op til ca. 11.000 tons. I perioden frem til 2023 vil denne kaj blive brugt til håndtering af broelementer.

Stykgods gateway til Sjælland og markeder syd for grænsen

Når det kommer til transport af stykgods, vil Vordingborg Havn i fremtiden fungere som din indgang til Sjælland og markederne syd for grænsen. Produktionshaller, betonblandingsanlæg og en sværgodskaj står klar og vil skabe gode muligheder for lastning og losning, særlige kranoperationer og meget mere.

Cirkulær økonomi

Vordingborg Havn har flere års erfaring med at arbejde med cirkulær økonomi – fx med genbrug af byggematerialer og råstoffer i forbindelse med opførelsen af nye havnearealer. Vordingborg Havn har en ambition om at blive en stor aktør i genanvendelsesindustrien og ønsker generelt at bidrage til den cirkulære økonomi. Tidligere havneudvidelser er baseret på genbrug af industri- og byggeaffaldsprodukter, og i den kommende fjerde havneudvidelse vil de samme metoder blive anvendt. Det nye havneareal vil være egnet til nedbrydning og andre genanvendelsesaktiviteter.

10.4 m
Dybvandshavn



Konkurrencedygtige priser



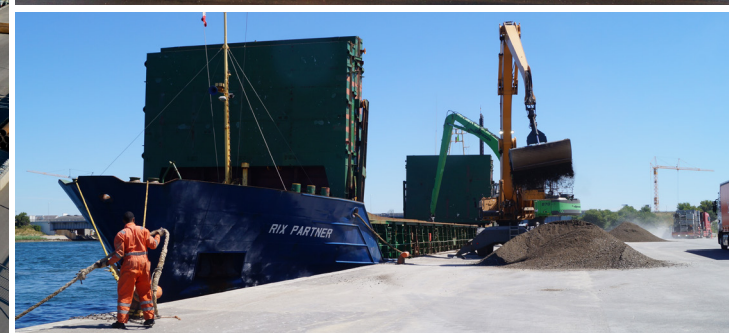
Transport-hub



Sværgodskaj



Cirkulær økonomi





Fremtidens erhvervsområde

Business Park Vordingborg

Stærk infrastruktur

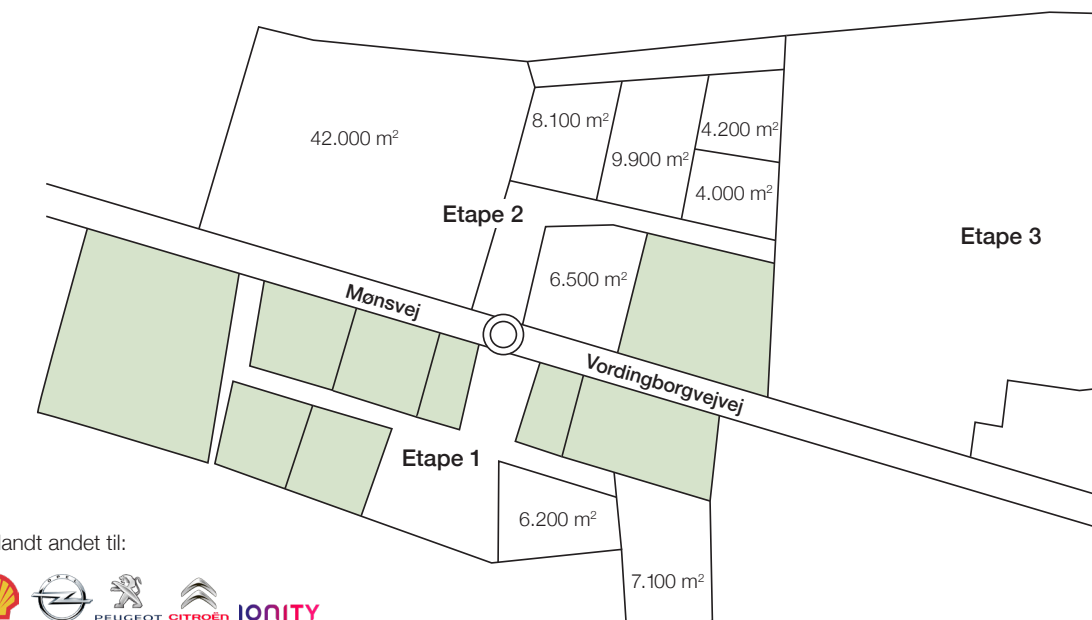
Vordingborg Kommune kan nu tilbyde et innovativt og lettilgængeligt erhvervsområde med direkte adgang til motorvej, jernbane og erhvervshavn. Business Park Vordingborg ligger direkte ved afkørsel 41 på motorvej E47 og er samtidig tæt på Vordingborg by, hvorfra der er gode pendlerforhold, som kan bidrage til at tiltrække og fastholde medarbejdere.

Fra Business Park Vordingborg opnår virksomheder en stærk kombination af asfalt, skinner og vand. En bred asfalteret vej på 5 km strækning fører direkte til Vordingborgs innovative erhvervshavn, og med den nye Storstrømsbro og Femern Bælt-tunnelen bliver infrastrukturen optimeret yderligere.

Forberedt til erhvervsformål

Erhvervsområdet er i fuld udvikling, og i samarbejde med Vordingborg Kommune har Business Park Vordingborg velforberedte lokalplaner, der er klar til erhvervsformål. Flere virksomheder har allerede nu styrket deres konkurrenceevne ved at placere sig i knudepunktet mellem Europa og Skandinavien.

Med nem adgang til Nordtyskland og Øresundsregionen opnår virksomheder udviklings- og vækstmuligheder, der både kan gavne arbejdsflow og omsætning. Etabler din virksomhed i et miljøbevidst erhvervsområde med en infrastruktur, der gør din virksomhed lettilgængelig.



Solgt blandt andet til:



Mindre end en time til København



Forberedte lokalplaner



Lav kvadratmeterpris



Logistik hub – motorvej, jernbane og erhvervshavn

300,000 m²

lettilgængelige erhvervsgrunde placeret direkte ved afkørsel 41 på motorvej E47



Attraktive, logistiske erhvervsgrunde ledige til **din virksomhed**



Vordingborg Erhverv og Vordingborg Havn er partnere i Interreg North Sea Region-projektet DUAL Ports, hvis formål er at fremme udviklingen af bæredygtige løsninger, der reducerer havnes CO₂-udledning. Projektet skal styrke havnes energieffektivitet og ydeevne med grønne innovative energiløsninger for operationelle havne. DUAL Ports-projektet har 16 partnere i syv forskellige lande omkring Nordsøen, som samarbejder transnationalt på 16 forskellige pilotprojekter, heriblandt hydrogen, LNG og bølgeenergi.

For mere information, kontakt venligst:



Vordingborg **Havn** | Tlf: +45 5536 2530
vordingborghavn@vordingborg.dk | www.portvordingborg.dk
[in](#) LinkedIn: Vordingborg Port



Business Park Vordingborg | Tlf: +45 5534 0393
info@vordingborgerhverv.dk | www.vordingborgerhverv.dk
[in](#) LinkedIn: Vordingborg Erhverv